



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

09.08.2024

Михайлівка

№ 43 - 21/VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, яка знаходиться у власності громадянина Шульги А.П.

Відповідно до пункту 34 частини статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», статей 12, 20, 96, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву громадянина Шульги Анатолія Павловича про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, яка знаходиться у його приватній власності по вулиці Максима Залізняка, 43, в межах населеного пункту с. Жаботин, Черкаського району, Черкаської області, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити документацію із землеустрою:

«Проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності гр. Шульги Анатолія Павловича площею 0,2500 га, із 01.03 - для ведення особистого селянського господарства на 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої: Черкаська область, Черкаський район, на адміністративній території Михайлівської сільської територіальної громади, в межах населеного пункту с. Жаботин, вул. Максима Залізняка, 43 з кадастровим номером 7121882000:01:001:0678», розробник ТОВ «Інститут проектування та землевпорядкування.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності гр. Шульги Анатолія Павловича площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121882000:01:001:0678 із 01.03 - для ведення особистого селянського

господарства на 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої: Черкаська область, Черкаський район, на адміністративній території Михайлівської сільської територіальної громади, в межах населеного пункту с. Жаботин, вул. Максима Залізняка, 43.

3. Земельну ділянку зазначену в пункті 2 цього рішення віднести до категорії:

- землі житлової та громадської забудови;
- код цільового призначення: 02.01 «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

4. Гр. Шульзі Анатолію Павловичу земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням згідно статті 91 Земельного кодексу України.

5. Громадянину Шульзі Анатолію Павловичу дотримуватися обов'язків землевласника відповідно до статей 96, 103 Земельного кодексу України.

6. Старості Жаботинського старостинського округу Ю.О. ДАВИДЕНКУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Жаботин відповідно.

7. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

Секретар сільської ради

Наталія ЛУЦЕНКО